



Greinargerð við útgáfu framkvæmdaleyfis vegna stækkunar Sigöldustöðvar

Með framkvæmdaleyfisumsókn, dags. 12. ágúst 2026, óskar Landsvirkjun eftir því að Hreppsnefnd Ásahrepps gefi út framkvæmdaleyfi vegna framkvæmda tengdum stækkun Sigöldustöðvar.

Við ákvörðun um leyfisveitingu til framkvæmda hefur einkum verið horft til laga um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021, skipulagslaga nr. 123/2010, reglugerðar um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012, laga um náttúruvernd nr. 60/2013, laga um menningarminjar nr. 80/2012, laga um stjórn vatnamála nr. 36/2011 og stjórnsýslulaga nr. 37/1993. Samkvæmt 3. mgr. 27 gr. laga nr. 111/2021 skal leyfisveitandi taka saman greinargerð um afgreiðslu leyfis þar sem, með rökstuddum hætti, er gerð grein fyrir samræmi við niðurstöðu álits Húsnæðis-, mannvirkja- og skipulagsstofnunar um umhverfismat framkvæmdarinnar. Hafi Húsnæðis-, mannvirkja- og skipulagsstofnun í áliti sínu sett skilyrði um mótvægisáðgerðir eða vöktun skal það koma fram í leyfinu.

Landsvirkjun hyggur á stækkun Sigöldustöðvar á Holtamannafrétti um allt að 65 MW þar sem fjórðu vélinni er bætt við í stöðvarhús stöðvarinnar og fjórðu þrýstipípunni í fyrirbyggjandi steypum stokki sem liggur undir inntaksstíflunni. Uppsett afl virkjunarinnar er nú 150 MW en verður með stækkuninni aukið í 215 MW.

Fyrirhuguð stækkun á Sigöldustöð undirgekkst umhverfismat sem lauk með áliti Skipulagsstofnunar (nú Húsnæðis-, mannvirkja- og skipulagsstofnun) í desember 2023. Ásahreppur veitti framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmdinni 19. febrúar 2025 sem síðar var felld úr gildi með úrskurði Úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála nr. 57/2025. Samkvæmt úrskurðinum var annmarki á umhverfismati framkvæmdarinnar hvað varðar mat og kynningu á áhrifum á vatnshlot. Til að bregðast við þessu var viðbótarskýrsla unnin, þar sem fjallað er um áhrif framkvæmdarinnar á vatnshlot, og var hún birt til kynningar 16. febrúar 2026. Álit Húsnæðis-, mannvirkja- og skipulagsstofnunar (HMS) um viðbótarskýrslu lá fyrir 7. júlí 2026.

Vegna framkvæmdaleyfisumsóknarinnar liggja fyrir eftirfarandi gögn:

1. Umsókn og greinargerð framkvæmdaraðila sem inniheldur staðháttalýsingu, lýsingu á þeim framkvæmdum sem sótt er um framkvæmdaleyfi fyrir, lýsingu á frágangi og forsendur.
2. Teikningasett
3. Umhverfismatsskýrsla vegna stækkunar Sigöldustöðvar, ágúst 2023
4. Myndahefti umhverfismatsskýrslu
5. Álit Skipulagsstofnunar um umhverfismat vegna stækkunar Sigöldustöðvar, dags. 18.12.2023
6. Viðbót við umhverfismatsskýrslu vegna nýs áhrifamats vatnshlota, febrúar 2026
7. Álit HMS um viðbót við umhverfismatsskýrslu vegna áhrifa á vatnshlot, dags. 07.07.2026
8. Áhrifamat vatnshlota, unnið af Hafrannsóknarstofnun, dags. 21.01.2026.
9. Greinargerð deiliskipulags með umhverfismatsskýrslu, dags. 21.11.2022, breytt 01.09.2023
10. Deiliskipulag, Sigöldustöð, yfirlitsuppdráttur, dags. 21.11.2022, breytt 16.08.2023
11. Deiliskipulagsuppdráttur, Sigöldustöð, stöðvarhús og tengivirki 21.11.2022, breytt 16.08.2023
12. Deiliskipulagsuppdráttur, Sigöldustöð, yfirfall, dags. 21.11.2022
13. Deiliskipulagsuppdráttur, Sigöldustöð, botnrás, dags. 21.11.2022
14. Greinargerð deiliskipulagsbreytingar með umhverfismatsskýrslu, dags. 27.05.2024
15. Deiliskipulagsuppdráttur, Sigöldustöð, vinnubúðir og haugsvæði, dags. 27.05.2024



16. Deiliskipulagsuppráttur, Sigöldustöð, yfirlitsuppráttur 27.05.2024
17. Virkjunarleyfi Orkustofnunar vegna stækkunar Sigöldustöðvar, dags. 12.09.2024, ásamt fylgibréfi
18. Leyfi Fiskistofu, dags. 12.03.2024
19. Leyfi Forsætisráðuneytis vegna stækkunar Sigöldustöðvar, dags. 04.06.2024
20. Byggingarleyfi vegna viðbyggingar við stöðvarhús, dags. 27.08.2026

Að mati sveitarfélagsins uppfylla þau gögn, sem fylgja framkvæmdaleyfisumsókn Landsvirkjunar, þær kröfur sem koma fram í reglugerð nr. 772/2012 um framkvæmdaleyfi.

Sótt er um framkvæmdaleyfi vegna eftirfarandi:

- Jarðvinnu vegna breikkunar frárennisskurðar og annarra jarðvegsframkvæmda við frárennisskurð.

Stækkun stöðvarhúss og lagning fallpípu eru byggingarleyfis skyldar framkvæmdir og kalla því ekki á framkvæmdaleyfi. Fyrir liggur útgefið framkvæmdaleyfi fyrir vinnubúðir og aðra aðstöðusköpun sem tekur til sveitarfélaganna Ásahrepps og Rangárþings ytra, en Hreppsnefnd Ásahrepps samþykkti útgáfu þess á fundi sínum þann 22. janúar 2025¹.

Framkvæmdalýsing

Þær framkvæmdir sem sótt er um leyfi fyrir felast í jarðvinnu/uppgrefti vegna breikkunar frárennisskurðar.

Vinnuvegir verða lagðir á framkvæmdasvæðinu samkvæmt gildandi deiliskipulagi. Innan svæðisins er hluti vega skilgreindur sem vinnuvegir sem eru aðeins ætlaðir fyrir umferð vegna eftirlits, þjónustu, framkvæmda og viðhalds á mannvirkjum. Notast verður við það yfir Tungnaá til að auðvelda umferð þar yfir, en þaðan liggja vinnuvegir að framkvæmdasvæðum við stöðvarhús og frárennisskurð. Öll ummerki um akstur við vaðið verða fjarlægð að framkvæmdum loknum.

Uppgröftur verður nýttur til framkvæmda á svæðinu eftir þörfum. Umframefni verður haugsett sunnan Tungnaár og nýtt við frágang og landmótun svæðisins að framkvæmdum loknum.

Framkvæmdasvæðið er nánast ógróið og nú þegar að stærstum hluta raskað vegna fyrri framkvæmda við Sigöldustöð, s.s. efnistöku, haugsetningu efnis, vegslóða o.fl. Frágangi lands eftir fyrri framkvæmdir var ekki lokið að fullu. Við lok framkvæmda verður gengið frá svæðinu öllu, þar með talið þeim svæðum sem ekki var að fullu gengið frá við fyrri framkvæmdir. Við lokafrágang verður land jafnað og aðlagð að óröskuðu landi umhverfis og leitast við að það fái sem náttúrulegast yfirbragð. Fengin verður ráðgjöf landslagsarkitekts við mótun og frágang lands að framkvæmdum loknum. Raskist gróður við framkvæmdir verður að lágmarki samsvarandi svæði grætt upp.

Framkvæmdaleyfið er eingöngu bundið við ofangreindar framkvæmdir. Fyrir liggur byggingarleyfi fyrir stækkun stöðvarhúss og lagningu fallpípu í samræmi við lög um mannvirki nr. 160/2010 og byggingarreglugerð nr. 112/2012. Leyfið er útgefið 27.08.26 (nr. 2506035).

Áætlaður framkvæmdatími er 3 ár. Gert er ráð fyrir að gengið hafi verið frá svæðinu eins vel og verða má innan 2 ára eftir að framkvæmdum lýkur.

Skipulag

¹ [Athafnasvæði við Sigöldustöð; Framkvæmdaleyfi](#)



Í gildandi aðalskipulagi Ásahrepps 2020-2032 er gerð grein fyrir Sigölduvirkjun á iðnaðarreit 16. Í greinargerð aðalskipulags kemur fram að heimilt sé að stækka virkjunina úr 150 MW í 215 MW og að framkvæmdir felist í endurbótum á núverandi vélum eða nýjum öflugri vélum. Jafnframt sé heimilt að lengja núverandi stöðvarhús um allt að 70 m og breikka frárennslisskurð á um 200 m kafla næst stöðvarhúsi.

Að mati Hreppsnefndar er umsókn um framkvæmdaleyfi í samræmi við gildandi skipulagsáætlanir á svæðinu, þ.e. Aðalskipulag Ásahrepps 2020-2032 og deiliskipulag Sigöldustöðvar m.s.br.

Niðurstaða umhverfismats og rökstudd afstaða sveitarfélagsins

Unnið var umhverfismat vegna deiliskipulags svæðisins. Umhverfismatinu eru annars vegar gerð skil í greinargerð deiliskipulags Sigöldustöðvar í Ásahreppi og Rangárþingi ytra, dags. 21.11.2022, breytt 01.09.2023, þar sem staðfest var landnotkun svæðisins og heimiluð stækkun stöðvarinnar ásamt því að heimild var veitt fyrir því að byggja yfir tengivirki o.fl. Niðurstaða þess var að áhrif á land og landslag ásamt gróðri væru neikvæð. Settir voru skilmálar um lágmörkun rasks á landi á framkvæmdatíma og að ef gróður raskist skuli samsvarandi svæði grætt upp. Líta beri til þó til þess að svæðinu hafi þegar verið raskað með mannvirkjagerð og að ekki væru fyrirséð áhrif á jarðmyndanir ásamt því að víðerni væru skert vegna núverandi mannvirkja. Áhrif á heilbrigði voru metin óveruleg og áhrif á samfélag og mannvirki metin jákvæð. Settir voru skilmálar um verndun og viðhald núverandi mannvirkja og að ný mannvirki skyldu taka mið af þeim þannig að heildar yfirbragð mannvirkja yrði samræmt. Þau verði látlaus og vel frá gengin.

Hins vegar eru umhverfismati fyrir svæðið gerð skil í greinargerð deiliskipulagsbreytingarinnar frá 27.05.2024, þar sem afmarkað var svæði fyrir vinnubúðir starfsfólks o.fl. Niðurstaða þess var að áhrif á land og landslag væru óveruleg/neikvæð og áhrif á vatn, gróður, dýr, náttúru- og menningarmínjar óveruleg. Áhrif á samfélag eru metin jákvæð. Fram kemur að óvissa ríki um áhrif á heilbrigði en sé gengið frá vatnsbólum og fráveitu á fullnægjandi hátt á ekki að vera hætta á mengun. Í deiliskipulaginu eru jafnframt settir skilmálar um að í samráði við Vegagerðina verði leitað leiða til að bæta umferðaröryggi á framkvæmdatíma vegna þess að umferð um Fjallabaksleið nyrðri (F208) eykst verulega á framkvæmdatíma. Í greinargerð deiliskipulagsins kemur fram að umferð vinnutækja að vinnubúðum o.fl. verður að mestu beint um vað í farvegi Tungnaár, ofan við Sigöldufoss. Er þetta m.a. gert til að draga úr akstri um Fjallabaksleið nyrðri, einkum yfir sumartímann þegar umferð er hvað mest.

Það athugast að framangreindar umhverfismatsskýrslur vegna deiliskipulags svæðisins taka mið af umfangsmeiri framkvæmdum en falla undir umsókn þá sem fjallað er um hér, sem varðar aðeins afmarkaðan hluta framkvæmda sem tengjast stækkun Sigöldustöðvar.

Niðurstaða um nánara mat á umhverfisáhrifum stækkunar Sigöldustöðvar liggur fyrir í umhverfismatsskýrslu frá 2023, í viðbótarskýrslu frá 2026, álitum Skipulagsstofnunar frá 2023 og álitum HMS vegna viðbótarskýrslu frá 2026.

Í umhverfismatsskýrslu frá 2023 voru áhrif stækkunar Sigöldustöðvar metin á eftirfarandi umhverfispætti: jarðmyndanir, ásynd, vatnalífiríki og samfélag. Í viðbótarskýrslu frá 2026 er síðan lagt mat á áhrif framkvæmdarinnar á vatnshlot. Skipulagsstofnun telur að umhverfismatsskýrsla framkvæmdaraðila uppfylli skilyrði laga um umhverfismat framkvæmda og áætlana, að teknu tilliti til viðaukans frá árinu 2026, en hefur sett fram kröfur um mótvægisáðgerðir og vöktun.

Eftirfarandi er samanburður á niðurstöðu umhverfismats framkvæmdaraðila og álits Skipulagsstofnunar/HMS.



Umhverfisþættir		Umhverfisáhrif skv. umhverfismatsskýrslu og viðbótarskýrslu framkvæmdaraðila	Umhverfisáhrif skv. áliti Skipulagsstofnunar/HMS
Jarðmyndanir		Óveruleg áhrif	Nokkuð neikvæð þar sem um er að ræða varanleg, óafturkræf en staðbundin áhrif
Ásýnd		Óveruleg áhrif	Óveruleg áhrif
Vatnalífriki		Óveruleg áhrif	Óveruleg áhrif
Samfélag	Áhrif á landnotkun í skipulagi og nýtingu svæðisins	Engin áhrif	Ekki tilgreint
	Tímabundin áhrif á atvinnumöguleika í nærsveitum	Nokkuð jákvæð áhrif	Óviss áhrif á framkvæmdatíma en vænt jákvæð áhrif á rekstrartíma vegna aukinna tekna sveitarfélaganna
	Tímabundin áhrif vegna aukinnar umferðar, hávaða og rykmyndunar	Nokkuð neikvæð áhrif	Nokkuð neikvæð áhrif
Vatnshlot		Óveruleg áhrif	Óveruleg áhrif

Mat framkvæmdaraðila er í samræmi við álit Skipulagsstofnunar og HMS nema hvað við kemur áhrifum á jarðmyndanir og nærsamfélag. Áhrif eru metin óveruleg eða engin nema fyrir þessa þætti.

Þær kröfur sem Skipulagsstofnun setur fram um mótvægisáðgerðir og vöktun eru helst að mikilvægt sé að Landsvirkjun eigi samráð við Umhverfisstofnun um frágang og landmótun á framkvæmdasvæði með það að markmiði að draga úr ásýndaráhrifum, t.a.m. við haugsetningu efnis, ásamt því að lögð er áhersla á mikilvægi áframhaldandi vöktunar á vatnasviðinu. Í fyrirbyggjandi virkjunarleyfi Orkustofnunar eru þessu til samræmis sett fram skilyrði um samráð við Umhverfisstofnun og vöktunaráætlanir.

Eftirfarandi er rökstudd afstaða sveitarfélagsins m.t.t. niðurstöðu álits Skipulagsstofnunar/HMS um umhverfismat framkvæmdarinnar.

- Jarðmyndanir

Að mati Skipulagsstofnunar (nú HMS) eru áhrif á jarðmyndanir nokkuð neikvæð þar sem að um sé að ræða „*varanlegt jarðefnanám sem felst í eyðingu jarðmyndunar án þess að unnt sé að bæta hana með einhverskonar endurheimt*“. Í niðurstöðu stofnunarinnar kemur þó einnig fram að jarðmyndunin innan framkvæmdasvæðisins njóti ekki sérstakrar verndar og að henni hafi nú þegar verið raskað á svæðinu í kring auk þess sem rask vegna fyrirhugaðrar efnistöku verði innan manngerðs lóns Sporðöldu. Svæðið sem um ræðir sé því mikið raskað og manngert að miklu leyti. **Leyfisveitandi tekur undir að í námi jarðefna felist alltaf neikvæð áhrif á jarðmyndanir en telur þó í ljósi þess að um sé að ræða jarðmyndun sem njóti ekki sérstakrar verndar, á svæði sem þegar er raskað og manngert að miklu leyti, séu áhrifin lágmarkuð.** Leyfisveitandi telur ekki þörf á að binda framkvæmdaleyfið sérstökum skilyrðum vegna áhrifa á jarðmyndanir, en leggur áherslu á að röskun landsvæðis vegna framkvæmdanna verði haldið í lágmarki. Jafnframt verði almennum ummerkjum framkvæmdar haldið í lágmarki bæði á framkvæmdatíma og við frágang að framkvæmdum loknum. Framkvæmdaraðili skal jafna og aðlaga land að öröskuðu landi umhverfis og leitast við að það fái sem náttúrulegast yfirbragð.

- Samfélag



Áhrifum á samfélag er skipt í þrjá flokka, þ.e. áhrif á landnotkun og nýtingu svæðisins, tímabundnum áhrifum á atvinnumöguleika í nærsveitum og tímabundnum áhrifum vegna aukinnar umferðar, hávaða og rykmyndunar. Að mati framkvæmdaraðila mun framkvæmdin engin áhrif hafa á landnotkun og nýtingu svæðisins. Skipulagsstofnun fjallar ekki sérstaklega um þessi áhrif í álitinu sínu og má draga þá ályktun að stofnunin geri ekki athugasemd við mat framkvæmdaraðila. Að mati framkvæmdaraðila mun framkvæmdin hafa nokkuð jákvæð áhrif á tímabundna atvinnumöguleika í nærsveitum. Skipulagsstofnun telur óvissu gæta um þessi áhrif þar sem að óvíst sé hvert verði sótt í verslun og þjónustu. Hins vegar tekur stofnunin fram í niðurstöðu sinni að á rekstrartíma muni jákvæð áhrif felast í auknum tekjum sveitarfélaganna. Skipulagsstofnun tekur undir það mat framkvæmdaraðila að áhrif vegna aukinnar umferðar, hávaða og rykmyndunar á framkvæmdatíma verði nokkuð neikvæð en tímabundin. Framkvæmdartími er áætlaður 3 ár. **Leyfisveitandi telur að þar sem að framkvæmdin fari fram fjarri íbúabyggð eða öðrum íverustöðum fólks muni aukin umferð, hávaði og rykmyndun helst hafa áhrif á vegfarendur sem fara um Fjallabaksleið nyrðri (F208). Samkvæmt umferðartölum Vegagerðarinnar frá 2025 fara um veginn að meðaltali um 300 ökutæki á dag yfir sumarið og 4 ökutæki á dag yfir veturinn². Það eru því tiltölulega fáir sem verða fyrir áhrifum, áhrifin verða staðbundin og mun aðeins gæta tímabundið á meðan á framkvæmdum stendur. Gæta skal þess að sem minnst ónæði verði af völdum hávaða í samræmi við ákvæði reglugerðar um hávaða nr. 724/2008. Í samræmi við gildandi deiliskipulag skal samráð haft við Vegagerðina um umferðaröryggi á framkvæmdatíma áður en framkvæmdir hefjast.**

- Vatnshlot

Varðandi áhrif á vatnshlot er það niðurstaða áhrifamats Hafrannsóknarstofnunar að *"stækkun Sigölduvirkjunar muni ekki hafa umtalsverð neikvæð áhrif á lífríki, eðlisefnafræði og vatnsformfræðilega gæðapætti í Krókslóni, Hrauneyjalóni, Tungnaá 3 eða Veituskurði Sigölduvirkjunar umfram það sem þegar hefur orðið. Vatnshlotin eru í opinberu ferli sem miðar að því skilgreina þau sem manngerð eða mikið breytt vatnshlot vegna mikilla áhrifa af vatnsformfræðilegum breytingum vegna virkjana sem þegar eru á svæðinu. Stækkun Sigöldu mun hafa minniháttar viðbótaráhrif á umrædd vatnshlot."* Veituskurður Sigölduvirkjunar hefur nú verið skilgreindur sem manngert vatnshlot og Hrauneyjalón sem mikið breytt vatnshlot vegna álags frá vatnsaflsvirkjunum. Umhverfismarkmið er því „gott vistmegin“. Í viðbót við umhverfismatsskýrslu vegna nýs áhrifamats vatnshlota eru áhrif á vatnshlot metin óveruleg og tekur HMS undir það mat í álitinu sínu. **Leyfisveitandi tekur að sama skapi undir mat framkvæmdaraðila og HMS um að framkvæmdin hafi óveruleg áhrif á vatnshlot, en telur þó mikilvægt að hugað sé að mengunarvörnum á meðan á framkvæmdum stendur. Í álitinu HMS er sérstök athygli vakin á því að vakta þurfi mögulegt rof í Veituleið Sigölduvirkjunar og að brugðist verið við á viðeigandi hátt ef ástæða sé til. Stofnunin beinir því í álitinu sínu til væntanlegra leyfisveitenda að tryggja framangreint. Sveitarfélagið tekur undir með HMS í þessu tilliti og telur rétt að hugað sé að vöktun og viðbragðsáætlun vegna þessa.**

- Önnur umhverfisáhrif

Sveitarfélagið gerir ekki athugasemdir við mat framkvæmdaraðila og álit Skipulagsstofnunar og HMS hvað viðkemur öðrum umhverfisþáttum. Áhrifin séu annað hvort metin óveruleg eða engin.

Skilyrði leyfisveitenda og mótvægisáðgerðir

² [Umferð og slysatíðni](#)



Hinn 4. júní 2024 veitti forsætisráðuneytið leyfi fyrir stækkun Sigöldustöðvar með vísan til heimildar í 2. mgr. 3. gr. laga nr. 58/1998, með því skilyrði að sem minnst rask yrði á landi, á landslagi og á jarðvegi. Einnig að við frágang verði þess gætt að röskuð svæði verði mótuð í samræmi við landslag, lita- og efnisval á stöðvarhúsi falli sem best að umhverfinu og hljóðeinangrun stöðvarhúss verði þannig háttað að sem minnst hljóð berist frá því. Í leyfi Fiskistofu vegna stækkunar Sigölduvirkjunar frá 12. mars 2024 er lögð áhersla á að gengið verði snyrtilega frá svæðinu að framkvæmdum loknum ásamt því að bent er á að uppfylla þurfi lagaskilyrði gagnvart viðkomandi landeigendum áður en framkvæmd hefst.

Til að draga úr áhrifum framkvæmdarinnar skal framkvæmdaaðili fylgja nauðsynlegum mótvægis- og vöktunaraðgerðum sem sett hafa verið í fyrirbyggjandi leyfum.

Sveitarfélagið telur að framkvæmdinni og umhverfisáhrifum hennar séu gerð nægjanlega góð skil í leyfisumsókn. Nefndin telur nægilega gerð grein fyrir framkvæmdinni eins og hún liggur umfram aðra valkosti í fyrirbyggjandi gögnum og telur ekki með góðu móti unnt að ná tilgangi framkvæmdarinnar með umhverfisvænni leiðum. Framkvæmdirnar eru nauðsynlegur grundvöllur þess að stækkun Sigölduvirkjunar geti orðið að veruleika og skilað raforku inn á flutningskerfi Landsnets. Framkvæmdin varðar mikilvæga almannahagsmuni til tryggingar raforkuöryggis í landinu og framboð af orku til orkuskipta. Framkvæmdin er í fullu samræmi við skipulag.

Hreppsnefnd Ásahrepps gerir þær mótvægisáðgerðir sem fram koma í umsókn framkvæmdaraðila, í matsskýrslum framkvæmdaraðila, álitum Skipulagsstofnunar og HMS um umhverfismat, í virkjunarleyfi Orkustofnunar, auk skilyrða í öðrum leyfum sem þegar hafa verið veitt, að skilyrðum fyrir framkvæmdaleyfi. Framkvæmdaraðili skal fylgja mótvægisáðgerðum og áætlunum um vöktun sem hann hefur boðað í umsókn sinni, til að draga úr áhrifum framkvæmdarinnar á umhverfið og til að tryggja öryggi.

Hreppsnefnd Ásahrepps bindur framkvæmdaleyfið eftirfarandi skilyrðum í samræmi við 4. mgr. 13. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og 4. mgr. 10. gr. reglugerðar um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012:

- Framkvæmdaraðili skal fylgja gildandi skipulagi og skipulagsáætlunum við framkvæmdirnar.
- Framkvæmd skal samræmast samþykktum hönnunargögnum, sbr. 7. gr. reglugerðar nr. 772/2012 um framkvæmdaleyfi.
- Framkvæmdaraðili skal, fyrir upphaf framkvæmda, tryggja nauðsynlega vöktun samkvæmt lögum um stjórn vatnamála nr. 36/2011, í samráði við Umhverfisstofnun, þ.m.t. áætlun um vöktunar-, mótvægis- og neyðaraðgerðir vegna mengunarvarna, líffræðilegra og eðlisefnafræðilegra gæðapátta yfirborðsvatns, ásamt efnafræði og magnstöðu grunnvatns á áhrifasvæðum. Tryggja skal viðeigandi hreinsunarbúnað á verkstað sem hluta mengunarvarna aðgerða.
- Framkvæmdaraðili skal, fyrir upphaf framkvæmda, útfæra áætlun um vöktunar- mótvægis og neyðaraðgerðum með tilliti til mögulegs rofs í veituleið Sigölduvirkjunar. Tryggja skal viðeigandi viðbrögð verði rof í veituleiðinni.
- Finnist áður óþekktar minjar ber framkvæmdaraðila að tilkynna fundinn til Minjastofnunar og óheimilt er að hrófla við þeim án heimildar stofnunarinnar.
- Áður en framkvæmdir hefjast skal framkvæmdaraðili hafa samráð við Vegagerðina um umferðaröryggi á framkvæmdartíma.
- Framkvæmdaraðili skal gæta þess að sem minnst ónæði verði af völdum hávaða í samræmi við ákvæði reglugerðar um hávaða nr. 724/2008.
- Framkvæmdaraðili skal halda röskun á landi í lágmarki og gæta þess vel að raska hvergi landi utan framkvæmdasvæðis á verk tíma.



- Framkvæmdaraðili skal ganga frá svæðinu öllu við verklok, þar með talið þeim svæðum sem ekki var að fullu gengið frá við fyrri framkvæmdir. Framkvæmdaraðili skal ljúka frágangi innan tveggja ára frá verklokum.
- Framkvæmdaraðili skal jafna og aðlaga land að öröskuðu landi umhverfis og leitast við að það fái sem náttúrulegast yfirbragð.
- Framkvæmdaraðili skal eiga samráð við Umhverfisstofnun um frágang og landmótun á framkvæmdasvæði með það að markmiði að draga úr ásýndaráhrifum, t.a.m. við haugsetningu efnis og vöktun á vatnasviðinu.
- Framkvæmdaraðili skal græða upp uppblásturssvæði og gróðursár sem kunna myndast við framkvæmdir í samræmi við gróðurfar á svæðinu þannig að þau falli vel að nærliggjandi umhverfi.
- Framkvæmdaraðili skal við lok verks lágmarka ummerki framkvæmdar, fjarlægja af vinnustaðnum alla aðstöðu, tæki og búnað sem notað var á framkvæmdatíma og sömuleiðis allt efni, efnisleifar og rusl.
- Framkvæmdaraðila er skylt að óska samþykkis sveitarfélagsins fyrir breytingum á framkvæmdinni.

Að teknu tilliti til framangreindra skilyrða telur Hreppsnefnd Ásahrepps áhrif framkvæmdarinnar á umhverfið óveruleg.

Að teknu tilliti til fyrirbyggjandi gagna og alls framangreinds heimilar Hreppsnefnd Ásahrepps veitingu framkvæmdaleyfis vegna framkvæmda í tengslum við stækkun Sigöldustöðvar samkvæmt fyrirbyggjandi umsókn framkvæmdaraðila.

